



KOMMUNALTEKNIKK PLAN OG FORVALTNING BREMANGER KOMMUNE

GEBYR FOR TEKNISKE TENESTER 2022

**Vedteke av kommunestyret 16.12.2021,
sak KST-066/21.**

1. Fellingsavgift for hjort

Avgifta ligg innanfor statleg fastsett maksimalgrense (vaksne dyr kr 450 og kalv kr 270 pr 2021/2022). Fylgjande avgift pr dyr:

	2020	2021	2022
Vaksne dyr	Kr 430	Kr 430	Kr 450
Kalv	Kr 0	Kr 0	Kr 0

Sal av hjortekjøtt

Kr 70 eks. mva pr kg for dyr tildelt som skadeløve

Kr 100 eks. mva pr kg for feilskotne dyr, der kommunen får melding før deling av kjøtet

Kr 150 eks. mva pr kg for feilskotne dyr, der det ikkje er meldt frå til kommunen om feilskyting

2. Gebyr for feiing/tilsyn

Feiing og tilsyn vert utført etter behov, og gebyret er utrekna frå gjennomsnittskostnad. Krav om feiing/tilsyn heimla i "Forskrift om brannforebygging» av 17.12.15. Årsgebyret er likt gebyret til Kinn kommune, som utfører tenesta for Bremanger. Alle satsar er ekskl. mva.

	2020	2021	2022	Endring i %
Årsgebyr, eitt pipeløp, pr eigedom	Kr 396	Kr 502	Kr 525	4,6 %
Tillegg i årsgebyret pr pipeløp		Kr 251	Kr 262	4,4 %
Årsgebyr, gassfyrte anlegg, pr anlegg		Kr 502	Kr 525	4,6 %
Tillegg i årsgebyret for ikkje-køyrbar veg, pr eigedom	Kr 199	Kr 251	Kr 262	4,4 %
Kamerakontroll av skorstein, med rapport		Kr 950	Kr 978	2,9 %
Tilstandskontroll av skorstein/eldstad		Kr 650	Kr 669	2,9 %
Tilsynsgebyr der det ikkje er fyringsanlegg		Kr 550	Kr 566	2,9 %
Fresing av skorstein utanom feiing		Kr 850	Kr 875	2,9 %

Kamerakontroll, tilstandskontroll og fresing av pipe kan tingast etter behov.

3. Gebyrregulativ for vatn og avlaup

Gebyret er utrekna på grunnlag av sjølvkost, og skal avreknast over ei 4 års periode. Inndeling av gebyrklasser er i samsvar med kommunal forskrift for vass- og avlaupsgebyr.

Meirverdiavgift kjem i tillegg for alle beløp.

3.1 Eingongsgebyr for tilknytning (tilknytingsgebyr)

Bustader og fritidsbustader betaler standardsats for tilknytning, for andre eigedommar vert tilknytingsgebyret fastsett ut frå dimensjon på inntaks- og avlaupsleidning.

Standardsats (S)	2019	2020	2021	2022
Vatn	Kr 15 000	Kr 15 000	Kr 15 000	Kr 15 000
Avlaup	Kr 15 000	Kr 15 000	Kr 15 000	Kr 15 000

3.2 Årsgebyr

3.2.1 Abonnementsgebyr

Bustader og fritidsbustader betaler abonnementsgebyr tilsvarande normalsats (1N) pr bueining. For alle andre eigedommar blir abonnementsgebyret fastsett etter dimensjon på inntaks- og avlaupsleidning. Normalsatsen for abonnementsgebyret er uendra for vatn og redusert med 5 % for avlaup.

Normalsats	2020	2021	2022
Vatn	Kr 2 250	Kr 2 370	Kr 2 370
Avlaup	Kr 890	Kr 958	Kr 910

3.2.2 Forbruksgebyr

Abonnentar som har installert vassmålør betaler forbruksgebyr etter målt forbruk. Forbruksgebyret er auka med ca 4,6 % for vatn og redusert med 5 % for avlaup.

Pris pr m ³	2020	2021	2022
Vatn	Kr 19,61	Kr 19,83	Kr 20,74
Avlaup	Kr 11,55	Kr 13,05	Kr 12,40

Bustader som ikkje har installert vassmålør betaler etter stipulert forbruk.

Kategori	Bustader <100 m ²		Bustader 100-250 m ²		Bustader over 250 m ²	
	Forbruk	Pris	Forbruk	Pris	Forbruk	Pris
Vatn	100 m ³	Kr 2 074,-	225 m ³	Kr 4 667,-	365 m ³	Kr 7 570,-
Avlaup	100 m ³	Kr 1 240,-	225 m ³	Kr 2790,-	365 m ³	Kr 4 526,-

Fritids-/hytteabonnentar som ikkje har installert vassmålør betaler etter stipulert forbruk basert på areal med ein omrekningsfaktor på 0,4 (forventa brukstid 40 %)

Kategori	Fritidsbust. <100 m ²		Fritidsb. 100-250 m ²		Fritidsb. over 250 m ²	
	Forbruk	Pris	Forbruk	Pris	Forbruk	Pris
Vatn	40 m ³	Kr 830,-	90 m ³	Kr 1 867,-	145 m ³	Kr 3 007,-
Avlaup	40 m ³	Kr 496,-	90 m ³	Kr 1 116,-	145 m ³	Kr 1 798,-

4. Gebyrregulativ for konsesjonssaker og delingssaker etter jordlova

Forskrift om gebyr for handsaming av konsesjonssaker og delingssaker av 14.12.11

	Enkle/kurrante saker	Andre saker
Konsesjonssaker	Kr 2 000,-	Kr 5 000,-
Delingssaker, jordlova §12	Kr 1 000,-	Kr 2 000,-

Det skal ikkje krevjast gebyr når nære slektningar (odelsrett) søker konsesjon fordi at ein ikkje skal oppfylle lovbestemt buplikt. Satsen for konsesjonssaker tilsvarar maksimalsatsen etter forskrifta. Gebyra er uendra frå 2021.

5. Gebyr for handsaming av søknad om utsleppsløyve frå private avlaupsanlegg med heimel i Forskrift om begrensing av forurensing §11-4.

	2020	2021	2022
Utsleppsløyve, separat anlegg, ein bustad/fritidsbustad	1 880,-	1 930,-	1 978,-
Utsleppsløyve, separat anlegg, inntil 50 pe	3 130,-	3 215,-	3 295,-

Gebyra vert auka med 2,5 % for 2022. Gebyr for tiltak etter plan- og bygningslova kjem i tillegg.

6. Gebyr for graveløyve og avkøyrsløyve frå kommunal veg

	2019 (nytt gebyr)	2020	2021	2022
Handsaming av graveløyve	Kr 900	Kr 930,-	Kr 955,-	979,-
Avkøyrsløyve	Kr 1 000	Kr 1 030,-	Kr 1 058,-	1 084,-

Gebyret vert auka med 2,5 % for 2022.

7. Gebyrregulativ for tenester etter plan- og bygningslova (heimla i Pbl. §33-1).

Generell auke er 2,5 % for 2022, runda av til næraste 100 kr/10 kr, med avvik for enkelte gebyrsatsar. Gebyrregulativet er omarbeidd i samsvar med mal frå NKF.

7.1 Føresetnader for gebyret

Gebyret omfattar sakshandsaming og fyrste gongs førehandskonferanse. Tiltakshavar vert fakturert for gebyret.

7.2 Betalingsplikt

Alle som får utført tenester etter dette regulativ skal betale gebyr, uavhengig av utfallet i saka og om tiltaket faktisk vert gjennomført. Avslagsgebyr vert ikkje godskrive ved innsending av ny revidert søknad. Dersom søknad vert trekt tilbake, skal sækjar betale del av gebyret avhengig av kor langt kommunen har komme i handsaminga av søknaden.

7.3 Tidspunkt for avrekning av gebyr

Gebyret vert utrekna frå det regulativ som gjeld når fullstendig søknad er motteken av kommunen.

7.4 Reduksjon i gebyret ved komplett søknad

For elektronisk søknad som er komplett ved fyrste innsending vert det gjeve 20 % reduksjon i gebyret. For å bli rekna som komplett innlevert skal søknaden ha alle naudsynte vedlegg og utgreiingar, og søknaden skal vere tilfredsstillande utfylt.

7.5 Fleire tiltak i ein søknad

Ved byggjemelding av fleire tiltak samstundes, skal det reknast gebyr for kvart tiltak.

7.6 Fornyng av byggjeløyve

Vert rekna som ny søknad.

7.7 Søknad om rammeløyve og igongsetjing (IG)

Ved søknad om rammeløyve vert det fakturert handsamingsgebyr for heile tiltaket. Når IG vert gjeve saman med rammeløyve vert det ikkje rekna eige gebyr for dette.

7.8 Bruksendring

For bruksendring der det ikkje vert gjort ombygging skal det betalast 50 % av fullt gebyr for den kategori bygget skal nyttast til. Ved bruksendring der det vert gjort ombygging skal det betalast etter satsane for ombygging for den kategori bygget skal nyttast til.

7.9 Anna arbeid

For arbeid som ikkje er nedfelt i gebyrregulativet, og for arbeid som skal fakturerast etter medgått tid skal det nyttast **timepris på kr 1 015**. Meirverdiavgift skal leggjast til.

7.10 Ekstraarbeid ved pålegg etter plan- og bygningslova kap 32

Ved pålegg etter plan- og bygningslova kap 32 vert arbeid fakturert etter medgått tid. Minimumssats er 2 timar. Gebyret vert fakturert adressat for pålegget.

7.11 Ufullstendig søknad

Ekstraarbeid ved ufullstendig søknad vert fakturert etter medgått tid. Gebyr for mangelbrev:

Tiltak utan ansvarsrett	kr 555 pr brev.
Tiltak med ansvarsrett	kr 1 110 pr brev

7.12 Tilsyn

Tilsyn vert gjennomført for tilfeldig valde prosjekt kvart år, samt prosjekt der kommunen har fått klager/meldingar om avvik. Gebyr er inkludert i byggjesaksgebyret dersom det ikkje vert avdekka avvik. For oppfølging av avvik vert det fakturert gebyr etter medgått tid. Ved behov for innleige av sakkyndig bistand vert kostnaden kravd dekka av tiltakshavar.

7.13 Opplysningar til meglar

I samband med sal av eigedommar er meglar pliktig å innhente opplysningar om eigdommen. Førespurnader skal handsamast gjennom digitale løysingar.

7.14 Urimeleg gebyr

Dersom storleiken på gebyret vert klart urimeleg i høve til det arbeid og kostnader kommunen har med saka, eller gebyret av andre grunnar er urimeleg, kan kommunen fastsetje passende gebyr. Regulativet kan berre fråvikast ved spesielle høve.

7.15 Klage

Storleik på gebyra (gebyrregulativet) er fastsett av kommunestyret, og dette er ei forskrift som ikkje kan påklagast, jf. Kap. VII i forvaltningslova. Kommunen si avgjerd i søknad om reduksjon av gebyr kan påklagast etter reglane i forvaltningslova.

7.16 Meirverdiavgift

Det skal ikkje betalast meirverdiavgift på gebyr for teneste etter gebyrregulativet, med unntak av gebyr etter medgått tid.

7.17 Gebyrsatsar (kr)

Førehandskonferanse - PBL § 21-1		
Varenr.	Førehandskonferanse	Gebyr
	§ 21-1 Førehandskonferanse (frå 2. gongs konferanse, 1.gongs konferanse er inkl. i byggjesaksgebyret)	2.560

Tiltak som krev søknad og løyve og som tiltakshavar kan stå føre - PBL § 20-4		
Varenr.	Mindre tiltak	Gebyr
	§ 20-4 a. Mindre tiltak på utbygd eigedom, frittliggende bygg 0-70 m2 (SAK10 § 3-1 b), tilbygg 0-50 m2 (SAK10 § 3-1 a)	2.560
	§ 20-4 b. Alminnelige driftsbygninger i landbruket (SAK10 § 3-2)	2.560
	§ 20-4 c. Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg - maks 2 år	2.560
	§ 20-4 e. Andre tiltak som tiltakshavar etter kommunen sitt skjønn kan stå føre	2.560

Tiltak som krev søknad og løyve, PBL § 20-3.		
Varenr.	Bustadbygg (inkl. fritidshus)	Gebyr
	For bygg med ei bueining	12.300
	Tillegg pr. Bueinig	8.710
	Til- og påbygg/ ombygging nye bueiningar per eining	10.250
	Til- og påbygg/ ombygging anna, pr. m2 BRA	80
	Alle andre tiltak på bustadeigedom/fritidseigedom	
	Større garasjar etc. > 50 m2	5.130
	Murar/leveggjar/bryggjer/basseng etc.	4.720
	Rehabilitering av pipe	2.560
	Alle andre bygg, til- og påbygg, min.gebyr kr 10.000,-	
	For dei fyrste 0 - 100 m2 per m2 BRA (Bruksareal)	100
	For dei neste m2 per m2 BRA (Bruksareal)	30
	Ombygging, 50% reduksjon av satsane over	
	Fasadeendring større bygg, pr fasade	2.560
	Ramme- og igongsettingsløyve (IG)	
	Igangsettingsløyve (IG) etter rammeløyve 10 % av gebyr for rammeløyve, minimumsgebyr pr stk	2.560

Diverse tiltak		
Varenr.	Diverse tiltak	Gebyr
	Bygn. tekn. Installasjoner og VA-anlegg, (pbl. § 20-1 a og f)	2.560
	Vesentlige terrenngrep i land og sjø, støttemurer, støyskjerm etc. (pbl. § 20-1 k)	4.720
	Trafikk-/samf.anlegg (veg, parkeringsplass, kaianlegg etc.) (pbl. § 20-1 l)	5.430
	Trafikk-/samf.anlegg (veg, parkeringsplass, kaianlegg etc.) (pbl. § 20-1 l), tiltaksklasse 2	18.140
	Skilt / reklame (større skiltplan)	2.970

Behandling av søknader om dispensasjon, jf. pbl. Kap. 19		
Varenr.	Dispensasjonssøknader / fråvik frå teknisk forskrift	Gebyr
	Dispensasjon frå planføremaal / plankrav / byggjeforbod etter § 1-8 (saker som krev høyring)	8.800
	Dispensasjon frå planformål, kurrant sak utan høyring	3.370
	Dispensasjon frå andre tilhøve, lov, forskrift, avstandskrav, etc.	2.560
*	Fråvik frå teknisk forskrift	2.560

Søknad om endring av løyve		
Varenr.	Ved større endringar vert det reikna gebyr som ved ny søknad	Gebyr
	Basisgebyr	3.080
	Det skal reknast gebyr tilsvarande 20 % av gebyret for tiltaket	

Bruksendring, pbl. § 20-1 d.		
Varenr.	Gebyr for ombygging kjem i tillegg	Gebyr
	Bruksendringar av mindre del av bustad	6.150
	Bruksendring, mindre del av større bygg/ næringsbygg – gjeld ikkje ved totalombygging. Då skal punkta som for nybygg § 20-3 nyttast.	12.000

Riving, pbl. § 20-1 e		
Varenr.	Riving. Gebyr per bygning. Riving av mindre bygg vert reikna etter pbl §20-4	Gebyr
	Alle typar bygg, einbustader eller tilsvarande storleik/omfang	5.130
	Alle typar bygg, større bygg	7.480

Ansvarsrettar og ferdigattest		
Varenr.	Søknad om ansvar	Gebyr
	Sjølvbyggjar	3.400
	Lokal godkjenning tiltaksklasse 1 (SAK §11-4, 6.ledd)	3.400
	Midlertidig bruksløyve og ferdigattest	
	Midlertidig bruksløyve	1.900
*	Utskriving av ferdigattest 6 år etter igangsetting eller 2 år etter midlertidig bruksløyve	2.560

Delingssaker - pbl. § 20-1 m.		
Varenr.	Gebyr for evt. dispensasjon kjem i tillegg.	Gebyr
	Frådeling av tomt/tilleggsareal < 2 daa	2.560
	Frådeling av tomt/tilleggsareal > 2 daa	4.410
	<i>Delingssaker utover ein parsell vert fakturert med 50% per eining.</i>	

Overtredingsgebyr (lovbrotsgеbyr), jf. §17-1 i byggjesaksforskrifta

Tvangsmulkt etter pbl. §32-5 vert fastsett i kvar enkelt sak

7.18 Sal av eigedomsdata (samordna med Stryn og Stad, elles uendra).

Produkt		Pris (kr)
3D-modell inkl. basiskart (digitalt)	Bereknast ut frå område	frå 2071,-
Arealplan (digitalt)	Bereknast ut frå område	frå 985,-
Basiskart (digitalt)	Bereknast ut frå område	frå 985,-
Eigedomsinformasjon (matrikkelrapport) (pdf)		175,-
eNabovarsel (altinn)		690,-
Flybilderapport (pdf)		531,-
Gjeldande arealplanar med føresegner (pdf)		500,-
Godkjende byggteikningar (pdf)		612,-

Grunnkart (pdf)		412,-
Kommunale avgifter og gebyr (pdf)		412,-
Leidningskart (pdf)		500,-
Legalpant/Utestående fordingar (pdf)		500,-
Nabovarsel (pdf + csv)		500,-
Områdeanalyse (pdf)		531,-
Opplysningar om pipe/eldstad (pdf)		250,-
Ortofoto- flyfoto (digitalt)	Bereknast ut frå område	frå 985,-
Situasjonskartpakke (pdf)		1000,-
Tilknytning til offentlig vatn og avlaup (pdf)		412,-
Ferdigattest/midlertidig brukstillatelse (pdf)		500,-
Merglarpakke ubebygd tomt (pdf)		2050,-
Meglarpakke standard (pdf)		4200,-

8. Handsaming av plansak (plan- og bygningslova kap 12)

Gebyret er vedteke med heimel i plan- og bygningslova §33-1. Gebyrauke om lag 2,5 %.

	2019	2020	2021	2022
Oppstartsmøte for reguleringsplan, pbl. §12-8, blir fakturert etter gjennomført oppstartsmøte (krav utsendt med referat)	6200	6400	6600	6770
Planspørsmål – politisk handsaming av planspørsmål (blir trekt frå basisgebyret dersom planframlegg innan 1 år)	6200	6400	6600	6770
Reguleringsplan/detaljreg, basisgebyr:				
Enkel sak (hyttefelt/bustadfelt i samsvar med overordna plan og som ikkje medfører konflikt i høve til natur, landskap, friluftsliv og kulturminne)	30800	31700	32600	33400
Middels komplisert sak (t.d strir med overordna plan)	77000	79300	81400	83400
Komplisert sak (Planområde over 10000 m ² , planar med vesentlege verknader for miljø og samfunn og planar som medfører krav om planprogram og/eller konsekvensutgreiing)	139000	143170	147000	150700
For endring og oppheving av reguleringsplan gjeld same gebyr som for utarbeiding av ny plan pbl. §12-14.				
Mindre vesentleg endring av reguleringsplan, jf. pbl. §12-14, 2.ledd (nytt gebyr 2019 etter endring i pbl.)	18000	18500	19000	19500
Handsaming av planprogram, etter medgått tid og evt. utgifter til fagkunnig bistand. Minstegebyr	10300	10600	10 900	11200
Konsekvensutgreiing – dersom kommunen er godkjenningmynde for søkjaren si konsekvensutgreiing etter forskrift om KU skal det betalast gebyr etter medgått tid og utgifter som kommunen har til fagkunnig bistand.				
Avbroten plansak – gebyret vert utrekna etter medgått tid				
Planforslag som vert endra etter forslagsstillar sitt ynskje eller i samband med motsegn etter fremja planforslag for planutvalet				
- 25 % av basisgebyret ved kun avgrensa høyring				
- 50 % av basisgebyret ved ny varslingsfull høyring				
Timepris for arbeid etter medgått tid (mva kjem i tillegg)	960	990	1015	1015

Gebyret skal dekke arbeidet Bremanger kommune har med søknaden. Kravet til fagleg utarbeidde og framstilte planar skal gjelde fullt ut. Tiltakshavar dekkar kostnadane til dette, samt kopiering, annonsering og liknande i førekant av søknad, oppdatering/kopiering under handsaming av planer og oppdatering etter endeleg planvedtak.

9. GEBYRREGULATIV ETTER MATRIKKELLOVA

Gebyr for arbeid etter matrikkellova (§32 i lova og §16 i forskrift) er auka med omlag 2,5 % (avrunda til næraste 100 kr/10 kr) for 2022.

9.1 Oppretting av matrikkeleining

9.1.1 Oppretting av grunneigedom og festegrund

Areal frå 0-300 m ²	kr 15 320,-
301-2000 m ²	kr 21 620,-

For areal over 2000 m² aukar gebyret med kr 1 760,- pr påbegynt dekar.

9.1.2 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn

Gebyr for matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn vert fakturert etter medgått tid.

Minstegebyr kr 4 790,-

Krev forretninga måling i terrenget skal gebyret fakturerast som for oppretting av grunneigedom, punkt 9.1.1.

9.1.3 Oppmåling av uteareal på eigarseksjon

Areal frå 0-50 m ²	kr 8 000,-
51-250 m ²	kr 10 360,-
251-2000 m ²	kr 12 900,-

For areal over 2000 m² aukar gebyret med kr 850 pr påbegynt daa.

9.1.4 Oppretting av anleggseigedom

Gebyr for oppretting av anleggseigedom vert fakturert etter medgått tid.

9.1.5 Registrering av jordsameige

Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige vert fakturert etter medgått tid.

9.2 Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning

Som 9.1.1, 9.1.2, 9.1.4 og 9.1.5. I tillegg kjem tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning.

9.2.1 Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saka vert trekt før den er fullført, må avvisast, ikkje let seg matrikkelføre på grunn av endra heimelsforhold eller av andre grunnar ikkje kan fullførast, vert sett til 1/3 av gebyrsatsane etter 9.1.1 før oppdrag er påbegynt i felt. Når arbeidet er påbegynt i felt vert gebyr sett til 2/3 av gebyrsatsane etter 9.1.1.

9.3 Grensejustering

9.3.1 Grunneigedom, festegrund og jordsameige

Ved grensejustering kan arealet for involverte eigedommar justerast med inntil 5 % av eigedommen sitt areal (maksimalgrense er sett til 500 m²). Ein eigedom kan ikkje avgje areal som overstig 20 % av arealet til eigedommen før justeringa. For grensejustering til veg- eller jernbaneføremål kan andre arealklasser gjelde.

Areal frå 0-250 m ²	kr 8 000,-
250-500 m ²	kr 10 370,-

9.3.2 Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5 % av volumet til anleggseigedommen, men den maksimale grensa vert sett til 1000 m³.

Gebyr for grensejustering av anleggseigedom vert fakturert etter medgått tid.

9.4 Arealoverføring

9.4.1 Grunneigedom, festegrund og jordsameige

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål.

Før arealoverføring ver matrikkelført skal godkjend takst og erklæring frå panthavar leverast kommunen av rekvirenten.

Gebyr vert fakturert som punkt 9.1.1 med tillegg for eventuell ekstra tidsbruk etter medgått tid.

9.4.2 Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei anna, ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan kun overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanslåing er til stades. Matrikkeleining skal utgjere eit samanhengande volum. Gebyr vert fakturert etter medgått tid.

9.5 Kartlegging av eksisterande grense der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning.

Gebyr for eitt grensepunkt kr 4 340,-
For overskytande grensepunkt, pr punkt kr 1 180,-

9.6 Kartlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt eller klarlegging av rettar.

Gebyr for eitt grensepunkt kr 7 470,-
For overskytande grensepunkt, pr punkt kr 1 710,-
Der grensemerke ikkje kan finnast vert kartlegging fakturert i samsvar med punkt 9.1.1.
Gebyr for klarlegging av rettar vert fakturert etter medgått tid etter punkt 9.10.

9.7 Betalingstidspunkt

Gebyret skal krevjast inn forskotsvis.

9.8 Forandring i grunnlaget for matrikkelføring av saka

Gjer rekvirenten under saksgangen endringar i grunnlaget for matrikkelføringa av saka, vert gebyret oppretthalde.

9.9 Utskriving av matrikkelbrev (matrikkelforskrifta §16)

Matrikkelbrev inntil 10 sider kr 175,-
Matrikkelbrev over 10 sider kr 350,-

9.10 Timepris.

Timekostnaden skal dekke både direkte og indirekte kostnader, og skal såleis dekke brutto lønnskostnader, forbruksmateriell, reisekostnader, forholdsvismessig del av utstys- og inventarkostnader, kontorutgifter, husleigekostnader, opplærings-/utviklings-/fråværs- og administrasjonskostnader.

Gebyr pr time er **kr 1015** for 2022. Mva kjem i tillegg. Minimumsgebyr er to timesatsar.

9.11 Klage

Enkeltvedtak etter dette gebyrregulativet kan påklagast. Klageinstans er Fylkesmannen.

Klage på gebyrfastsetjing eller søknad om heilt eller delvis fritak for å betale gebyr, medfører ikkje utsetting av betalingsfrist.

Det er ikkje høve til å klage på kommunestyret sitt vedtak om gebyrregulativ. Ved klage skal regelverket etter forvaltningslova fylgjast.

9.12 Tilleggskostnad

I dei tilfella eit oppdrag må ta stilling til eksisterande, men ikkje koordinatfesta grenser, kjem tillegg i gebyr etter medgått tid for påvising av grensene i terrenget.

10. Gebyr for tenester etter lov om eigarseksjonering §15

Eigarseksjonering	Pris
Seksjonering av nybygg inntil 2 seksjonar	Kr 11 280
Seksjonering av nybygg 2-10 seksjonar	Kr 15 380
Seksjonering av nybygg meir enn 10 seksjonar	Kr 25 620
Seksjonering/reseksjonering av eksisterande bygg 2 seksj.	Kr 15 380
Seksjonering/reseksjonering av eksisterande bygg 2-10 s.	Kr 20 500
Seksjonering/reseksjonering av eksisterande bygg > 10 s.	Kr 30 750
Synfaring, pr time	Kr 1 015 + mva

For saker som krev oppmåling kjem oppmålingsgebyr i tillegg. Gebyr for tinglysing kjem i tillegg.