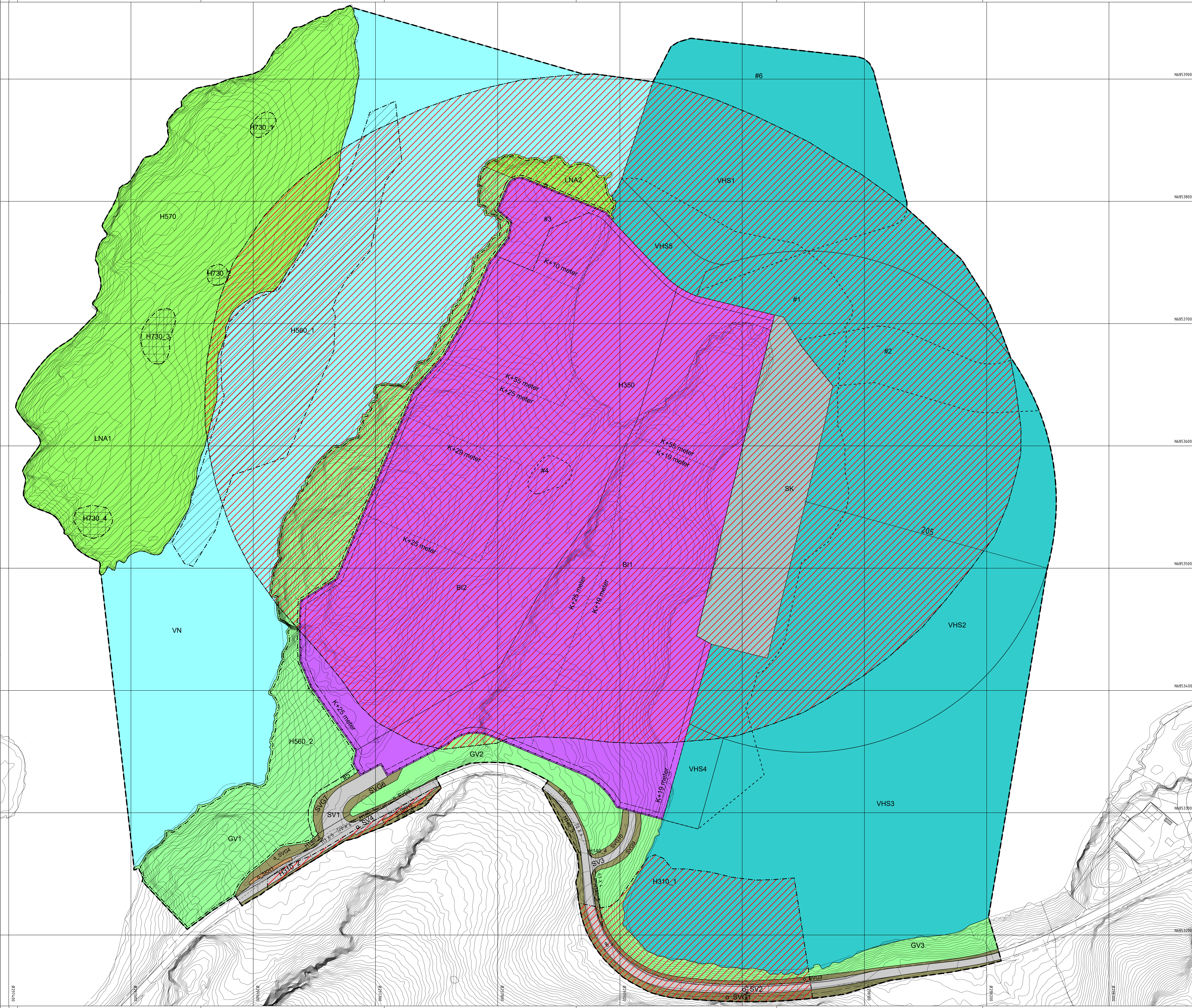




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
BI Industri
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
SV Veg
SVG Annen veggrunn - grantareal
SK Kai
SKH Kollektivholdeplass
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
GV Vegetasjonsskjerm
§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
LNA Naturformål
§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
VHS Havneområde i sjø
VN Naturområde
§12-6 - Hensynssoner
H40 Frisikt
H20 Ras- og skredfare
K20 Brann-eksplosjonsfare

H500 Bevaring naturmiljø
H570 Bevaring kulturmiljø
H730 Båndlegging etter lov om kulturminner
H730

§12-7 - Bestemmelseområder
Uformling
Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
Midlertidig bygge- og anleggsområde
Linjesymbol
- - - - - Grense for sikringsone
- - - - - Grense for faresone
- - - - - Grense for angitt hensynssone
- - - - - Grense for båndleggingsone
- - - - - Midlertidig bygge- og anleggsområde
- - - - - Planens begrensning
- - - - - Formålgrense
- - - - - Bestemmelsegrense
- - - - - Regulert høyde
- - - - - Regulert tomtegrense
- - - - - Byggegrense
- - - - - Frisiktlinje
- - - - - Sikringslinje
- - - - - Måle og avstandslinje

Kartopplysninger
Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 30.01.2023
Koordinatsystem: ETRS89, UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25 50m

Detaljregulering
Områderegulering Holmaneset
Bemålinger kommune
Med tilhørende reguleringsbestemmelser
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Arealsplan-ID: 4648_202301
Fotografert: Fotteseue
Saks- nr. DATO SIGN
Dato XXX Revisjon XXX
Dato XXX Revisjon XXX
Kommunestyret vedtok
Vedtak KST-sak 040/25 04/25 18.12.25
Vedtak FSK-sak 103/25 10/25 04.12.25
2. gangs behandling FSK-sak 018/25 01/25 27.02.25
Offentlig ettersyn fra 05.09.2024 til 31.10.2024 31.10.24
1. gangs behandling 27.08.24
Kommisjonen av oppstart av planarbeid 12.05.23
Oppstartsmøte 06.02.23
PLANEN ER UTARBEIDET AV: **Henning Larsen**
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av 25.03.25
Sak 103/25
Dato: 25.03.25
Steghild Mikkelsen