



N6853900
N6853800
N6853700
N6853600
N6853500
N6853400
N6853300
N6853200

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BI Industri

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SVG Annen veggrunn - grantareal
- SK Kai
- SKK Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNA Naturformål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VHS Havneområde i sjø
- VN Naturområde

§12-6 - Hensynssoner

- N140 Friskilt
- R10 Ras- og skredfare
- R20 Brann- / eksplosjonsfare

§12-7 - Bestemmelsesområder

- Uformling
- Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Grense for siktingszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingszone
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Regulert høyde
- Regulert terrenggrense
- Byggingrense
- Friskiltgrense
- Sikringsgjerd
- Måle og avstandslinje

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Ekvidistans: 1m
 Dato for basiskart: 30.01.2023
 Kartmålestokk: 1:1000
 Koordinatystem: ETRS89 UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Områderegulering
Holmaneset
Planalternativ 2B
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 4648_202301
 Forlagsskaller: Fortsatt

Saksbehandling etter Plan- og Bygningssloven		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	13.02.25	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
Vedtak KST-sak	003/25		13.02.25	TORH
2. gangs behandling FSK-sak	018/25		20.03.25	
Offentlig ettersyn fra 05.09.2024 til 31.10.2024			27.02.25	
1. gangs behandling			31.10.24	
Kommisjonen av oppstart av planarbeid			27.08.24	
Oppstartsmøte			12.05.23	
Oppstartsmøte			06.02.23	

PLANER ER UTARBEIDET AV **Henning Larsen**
 DET BEKRÆFTES AT PLANEN ER I SAMSVAR MED KOMMUNENS REGULERINGSVEDTAK AV

001629100

001629100

001629100

001629100

001629100

001629100

001629100

001629100

001629100

001629100