

Oppdragsgjevar: Klausen Industrier
Oppdragsnr.: 5250790 Dokumentnr.: 001

Til: Bremanger kommune
Frå: Åsmund Veigel Gaukstad
Stad, dato: Sogndal / 2025-06-10
Kopi til: Asbjørn Steen, Gunnar Mundal

► Tinging av oppstartsmøte for reguleringsplan

Lokalisering:	Området er lokalisert sørvest for Svelgen sentrum på eigedomen gbnr. 38/356 og delar av 38/413 og 38/301 i Bremanger kommune. Planområdet er i kring 5 daa og er synt i vedlegg 1.
Gjeldande eigedomar:	Gbnr. 38/356 og delar av 38/413 og 38/301 i Bremanger kommune.
Gjeldande planstatus:	Området er sett av til landbruks-, natur og friluftsområde (LNFR) og næringsføremål i kommuneplan for Bremanger kommune, vedteken av kommunestyret den 15.10.2024 (plan-id.: 4648_201804). Arealet langs Fv.614 er lokalisert innanfor byggegrensa som er sett i reguleringsplan Fv 614, gang- og sykkelveg Svelgen (Planid: 4648_201801)
Plantype:	Detaljreguleringsplan
Formålet med planen:	Etablering av nytt administrasjonsbygg med tilhøyrande utomhusanlegg og ny avkøyrsla frå Fv. 614.
Anna informasjon:	Planen skal legge til rette for etablering av nytt bygg/påbygg for funksjonar knytt til administrasjon/kontor, samt sikre ny tilkomst frå avkøyrsla i vest frå Fv. 614. Nytt administrasjonsbygg er førebels estimert til 320 m2 og er føresett etablert nærmare Fv. 614 enn byggegrensa som følgjer av gjeldande plan for gang- og sykkelvegen langs Fv. 614. Planen skal sikre etablering av parkeringsplassar for tilsette og besøkande til den vestlege delen av området i tilknytning til det nye administrasjonsbygget. Framlegg til plangrense omfattar areal i framkant av eksisterande bygg. Arealet er teke med for å mogleggjere samankopling mellom dagens parkeringsplass i nordaust og planlagt parkeringsplass i sørvest. For nærmare informasjon om tiltaka planen er meint å legge til rette for, så vedlagt skisse utarbeidd av Arki Arkitektar AS i vedlegg 2.
Framlegg til plannamn:	Detaljreguleringsplan for Klausen Industrier, gbnr. 38/356 mfl.
Tiltakshavar:	Firma: Klausen Industrier v/Asbjørn Steen Telefon: +47 909 93 393 E-post: asbjorn.steen@eninvest.net
Fagkunnig:	Namn: Åsmund Veigel Gaukstad Firma: Norconsult Norge AS Telefon: +47 908 20 625 E-post: Asmund.veigel.gaukstad@norconsult.com
Andre som stiller i møtet:	

Oppdragsgjevar: Klausen Industrier

Oppdragsnr.: 5250790 Dokumentnr.: 001

Rekvirent: Norconsult Norge AS v/Åsmund Veigel Gaukstad

Dato: 10. juni 2025

Underskrift:



Åsmund Veigel Gaukstad

Revisjon	Dato	Omtale	Utarbeida	Fagkontrollert	Godkjent
J01	2025-06-06	For bruk.	AasGau	AnMGj	AasGau
A01	2025-06-04	Disposisjon og innhald.	AasGau	AnMGj	AasGau

Dette dokumentet er utarbeidd av Norconsult som del av det oppdraget som dokumentet omhandlar. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må berre nyttast til det formål som går fram i oppdragsavtalen, og må ikkje kopierast eller gjerast tilgjengeleg på annan måte eller i større utstrekning enn formålet tilseier.