

Prospekt

Kommunale
næringstomter



Bremanger
kommune

Leirgulen kai



Strategisk plasserte
næringstomter ved
sjøen i Bremanger
kommune.





Ei unik moglegheit for sjørelatert næringsutvikling

Bremanger kommune tilbyr attraktive næringstomter ved Leirgulen kaiområde med direkte nærleik til sjø, hovudskipsleia gjennom Frøysjøen og Skatestraumen og gode moglegheiter for marin, maritim og reiselivsbasert næring.

Tilgjengelege tomter

Tomt 1

Gnr/bnr – 85/35 –

Areal – ca. 405 m²

Tomt 2

Gnr/bnr – 85/33

Areal – ca. 499 m²

Samla næringsareal ca. 904 m²



Lokalisering og fortrinn

- Direkte nærleik til sjø og kaiområde
- Nær hovudskipsleia gjennom Skatestraumen og Frøysjøen
- Gode vilkår for sjørelatert næringsverksemd
- Naturskjøn plassering med utsikt mot Hornelen
- Potensial for reiseliv, service og maritime tenester





Reguleringsstatus

Tomtene er regulerte til kombinert næringsføremål med forretning, kontor, industri og sjørelaterte aktiviteter.

- Maks BYA: 50 %
- Maks gesimshøgde: 7 m
- Maks mønehøgde: 10 m
- Minste golvnivå 1. etasje: kote +2,5 m



Kven passar tomtene for?

- Marine servicetenester
- Oppdrettsrelatert verksemd
- Lager og logistikk
- Verkstad og produksjon
- Reiseliv og besøksnæring





Har du spørsmål eller vil melde di interesse?

Kontakt kommunalsjef for Samfunn og utvikling, Karl-Vidar Førde på e-post karl.vidar.forde@bremanger.kommune.no

Frist for å melde si interesse er 1. november 2026

