



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- IND Industri

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV1-5 Køyreveg
- FO Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVG Annan veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden

§12-6 - Omsynssoner

- H210 Raud sone etter rundskriv T-1442
- H220 Gul sone etter rundskriv T-1442

§12-7 - Føresegnområder

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for støysoner
- Grense for faresone
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Friskiltlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: GIS DataLake
 Dato for basiskart: 11.07.2025
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:500 (A1)

Detaljregulering

Detaljreguleringsplan Klausen Industrier, gbnr. 38/356 mfl. Med tilhørende føresegner

Arealplan-ID: 4648_202502
 Forslagsstillar: Klausen Industrier Svetgen AS

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå				
2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå				
1. gongs handsaming				
Kunngjering av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmote...				
PLANEN ER UTARBEIDD AV:		Norconsult	PLANKONSULENT	
TEGNNR.	DATO	SIGN.		
01	30.01.26	AnMGj		
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak				